

PREDANÉ - Dvojpodlažná chata s pozemkom v rekreačnej...



Cena - Predaj:

89 900,00 €

Kraj: Banskobystrický kraj
Okres: Banská Bystrica
Obec: Tajov
Ulica: Rekreačná oblasť

Kategória: Chaty a rekreačné objekty
Podlahová plocha: 159.5 m²

ezrite si interiér a exteriér
nehnuteľnosti virtuálne

Prípravené pre Vás na
www.dodomceka.sk/500



Vlastnosti

- Izieb: 5
- Konštrukcia: zateplená
- Stav: čiastočná rekonštrukcia
- Plocha pozemku: 1184 m²
- Sieť: elektrina, vodovod, kanalizácia
- Rok výstavby: 0

Popis nehnuteľnosti

VIRTUÁLNA PREHLIADKA v texte:

virtualneprehliadky.dodomceka.sk/500

(link skopírujte do príkazového okna na web adresu)

Realitná kancelária DO DOMČEKA, s.r.o. Vám ponúka na predaj dvojpodlažnú čiastočne zrekonštruovanú chatu v tichom prostredí rekreačnej oblasti obce Tajov iba 10 km od centra Banskej Bystrice. Úžitková plocha chaty je 159 m². Celková výmera pozemku, na ktorom sa chata nachádza je 1 184m².

Na prízemí chaty sa nachádza vstupná chodba, kuchyňa, kúpeľňa a 2 samostatné WC, spoločenská miestnosť s interiérovým krbom na pevné palivo. V kuchyni, WC na chodbe aj v kúpeľni je keramická dlažba a v spoločenskej miestnosti je plávajúca laminátová podlaha. Kuchyňa disponuje kompletným vybavením, a to kuchynskou linkou, mikrovlnnou rúrou, chladničkou a elektrickým sporákom, ktoré sú zahrnuté v cene nehnuteľnosti.

Na poschodí sa nachádzajú štyri zariadené obytné izby a samostatné WC s umývadlom.

Chata prešla čiastočnou rekonštrukciou v roku 2010. Kúrenie je zabezpečované elektrickými radiátormi a ohrev vody je zabezpečovaný elektrickým bojlerom. Kúrenie v chate tiež zabezpečuje krb s teplovzdušnými

prieduchmi vo všetkých miestnostiach. Interiérové steny sú omietnuté. Do chaty sú vedené rozvody vody a električky (230/400V), elektrické rozvody sú pôvodné. Kanalizácia je na pozemku riešená žumpou. Plyn sa na pozemku nenachádza.

Na chate sú komplet osadené plastové okná a nehnuteľnosť je po celom obvode zateplená. Strecha nehnuteľnosti je sedlová a strešná krytina je z pozinkovaného plechu. Pozemok je mierne svahovitý. Chata nie je podpivničená.

Okolie chaty je veľmi príjemné v blízkosti lesa vhodné na oddych a rekreáciu. Na slnečnom pozemku sa tiež nachádza menší záhradný dom na odkladanie náradia a prístrešok s posedením. Prístup k nehnuteľnosti je majetkovo vysporiadaný.

Rekreačná oblasť Tajov, v ktorej sa chata nachádza je známa svojimi lesmi a turistickými možnosťami, cykloturistikou, hubárčením a v zime blízkosťou bežkárskeho tratí. V blízkej vzdialenosti sa nachádza reštaurácia a pohostinstvo.

Pôdorysy v galérii inzerátu sú ilustračné a zodpovedajú približnému meraniu realitnej kancelárie.

Výhody nehnuteľnosti:

- rekreačná oblasť,
- slnečný pozemok,
- tiché prostredie,
- turistika, cykloturistika
- 15 min. autom od centra Banskej Bystrice
- budúcemu majiteľovi ostáva komplet zariadenie v cene nehnuteľnosti.

BONUS PRE KLIENTOV:

Ponúkame vám konzultáciu s našim finančným špecialistom, ktorý Vám navrhne najvhodnejší spôsob financovania.

Výhody:

1. Vypracovanie ponúk zo všetkých bánk.
2. Navrhnutie najvhodnejšieho spôsobu financovania.
3. Kompletne vybavenie financovania vo vybranej banke, ktoré zahŕňa administratívu, zabezpečenie podkladov pre znalca a tiež komunikáciu so znalcom.
4. Po schválení financií zabezpečujeme klientom poistenie nehnuteľností (spolupracujeme so všetkými poisťovňami) a následnú administratívu pre banku.
5. Pre Vás zabezpečujeme zavrhadovanie záložných zmlúv na príslušnom katastri.
6. Finančný špecialista sa dlhodobo venuje svojim klientom a v prípade potreby Vám zabezpečí servis.

V prípade záujmu kontaktujte:

Ing. Lucia Pažičanová Slatinská
Kontakt: 0915 870 556
Horná Strieborná 4, 974 01 Banská Bystrica
slatinska@dodomceka.sk
dodomceka.sk
ID 500

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Ing. Lucia Pažičanová Slatinská
Telefón: 0915 870 556
E-mail: slatinska@dodomceka.sk



Ďalšie fotografie





