

PREDANÉ - Trojizbový byt, Podháj časť, Radvaň, Banská...

Cena - Predaj:

126 000,00 €



Kraj: Banskobystrický kraj
Okres: Banská Bystrica
Obec: Banská Bystrica
Ulica: Podháj

Kategória: Byty
Druh: 3 izbový byt
Podlahová plocha: 80 m²
Na poschodí: 3

ezrite si interiér a exteriér
nehnuteľnosti virtuálne

Prípravené pre Vás na
www.dodomceka.sk 12
DO DOMČEKA



Vlastnosti

- | | | | |
|-----------------|-----------|--------------------|-------------------------|
| ● Okná: | pôvodné | ● Konštrukcia: | tehlová |
| ● Balkónov: | 0 | ● Stav: | kompletná rekonštrukcia |
| ● Výťah: | neuvedené | ● Vstavané skrine: | nie |
| ● Rok výstavby: | 0 | ● Vlastníctvo: | osobné |

Popis nehnuteľnosti

PREDANÉ - Realitná kancelária DO DOMČEKA, s.r.o. Vám ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný trojizbový byt v Banskej Bystrici v Radvani na ulici Podháj.

Byt je v osobnom vlastníctve s rozlohou 80 m².

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, detskej izby, kuchyne, obývacej izby, kúpelne a samostatné WC.

Nachádza na treťom poschodí z piatich s výťahom.

Je po kompletnej rekonštrukcii - elektrické rozvody, vodovodné rozvody, stierky, znížené stropy, okná, drevená podlaha - prírodný dub, tri vstavané skrine a klimatizácia.

K bytu patrí komora, murovaná pivnica, balkón o rozlohe 6 m x 1 m.

V byte sú dve menšie miestnosti, jedna sa nachádza vo vstupnej chodbe do bytu a slúži ako odkladací priestor, druhá je súčasťou kuchyne využitie na odkladanie potravín. Kuchyňa prešla kompletnou rekonštrukciou vrátane kuchynskej linky moderného dizajnu, s kvalitnými vstavanými spotrebičmi.

V obývacej izbe znížený strop s bodovým osvetlením a Bio krb. Izba je veľká, slnečná, poskytuje príjemný oddych.

Kúpeľňa s vaňou, ktorá má sklenenú zástenu, veľké umývadlo podlaha dlažba, samostatné WC /Geberit/, podlaha dlažba.

V obytných miestnostiach je kvalitná drevená podlaha, nové interiérové dvere aj s obložkami.

Bytový dom je tehlový, má dobrú polohu orientovaný na V a Z, nachádza sa blízko prírody a zároveň blízko TESCO, OBI, NAY, Radvaň park, MŠ, ZŠ, Zdravotné stredisko Novamed.

Pred bytovým domom je bezproblémové parkovanie.

Výhoda tohto bytu je tichá lokalita, blízko do Centra cca autom do 10 min. Občianska vybavenosť. Byt je voľný od novembra 2019.

Výhody:

- kompletná rekonštrukcia
- slnečný
- teplý
- tehla
- blízko občianska vybavenosť, Centrum, MHD, ZŠ, MŠ, zdravotné stredisko

BONUS PRE KLIENTOV:

Ponúkame vám konzultáciu s našim finančným špecialistom, ktorý Vám navrhne najvhodnejší spôsob financovania.

Výhody:

1. Vypracovanie ponúk zo všetkých bánk.
2. Navrhnutie najvhodnejšieho spôsobu financovania.
3. Kompletné vybavenie financovania vo vybranej banke, ktoré zahŕňa administratívu, zabezpečenie podkladov pre znalca a tiež komunikáciu so znalcom.
4. Po schválení financií zabezpečujeme klientom poistenie nehnuteľností (spolupracujeme so všetkými poisťovňami) a následnú administratívu pre banku.
5. Pre Vás zabezpečujeme zavkladovanie záložných zmlúv na príslušnom katastri.
6. Finančný špecialista sa dlhodobo venuje svojim klientom a v prípade potreby Vám zabezpečí servis.

V prípade záujmu kontaktujte:

Beáta Kubišová

Kontakt: +421 915 855 684

kubisova.beata@dodomceka.sk

DO DOMČEKA, s.r.o.

Horná Strieborná 4, 974 01 Banská Bystrica

dodomceka.sk

ID 1231

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Beáta Kubišová

Telefón: 0915 855 684

E-mail: kubisova.beata@dodomceka.sk



Ďalšie fotografie





