

Na predaj krásna chata v Banskej Bystrici - Radvaň - ZO...



Cena - Predaj:

49 900,00 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Suchá dolina
Kategória:	Chaty a rekreačné objekty
Podlahová plocha:	129 m ²

ezrite si interiér a exteriér
nehnuteľnosti virtuálne

Prípravené pre Vás na
www.dodomceka.sk/10/



Vlastnosti

- | | | | |
|----------------|-------------------------|-------------------|--------------------|
| ● Izieb: | 0 | ● Plocha pozemku: | 551 m ² |
| ● Konštrukcia: | | ● Siete: | |
| ● Stav: | čiastočná rekonštrukcia | ● Rok výstavby: | 0 |

Popis nehnuteľnosti

VIRTUÁLNA PREHLIADKA v texte:

virtualneprehliadky.dodomceka.sk/1057

(link skopírujte do príkazového okna na web adresu)

Ponúkame Vám na predaj rozostavanú útulnú chatu nachádzajúcu sa nad Banskou Bystricou v katastrálnom území Radvaň v záhradkarskej oblasti Tibina. Chata má celkom 3 podlažia (prízemie, poschodie a podkrovie) a celkovú podlahovú plochu 129 m². Slúži na rekreačné účely.

Technické vlastnosti chaty:

- Prízemie objektu je murované z porobetónových tvárnic o hrúbke obvodového muriva 380 mm,
- 1. poschodie a podkrovie sú drevostavba
- Strop nad prízemím - drevený trámový,
- Strop nad poschodím - drevený trámový.
- Prístup medzi prízemím a poschodím - cez exteriér - možnosť dobudovania schodiska priamo z terasy na poschodí.
- Schodisko do podkrovia - nedobudované, projektované z prednej chodby.
- Krov je drevená konštrukcia, strešný plášť je z plechu,
- Chata má na poschodí v miestnostiach a v podkroví použité drevené palubové podlahy.
- Obvodové steny (exteriér) - potrebné dobudovať.

- Steny (interiér) - vápennocementové omietky (v podkroví treba dobudovať)
- Okná - drevené, zdvojené
- Dvere - drevené
- Električka - Fotovoltický systém, na plné nabitie vydrží električka bez slnka cca 1-2 dni (záleží od používania spotrebičov), systém je možné rozšíriť o výkonnejšie batérie, čím sa predĺži výdrž bez slnka alebo je možnosť pripojenia elektrocentrály na zvýšenie výkonu
- Voda - nie je
- Splaškové vody - žumpa nie je, rozvody odpadu sú vybudované
- Kúrenie - lokálny zdroj na tuhé palivo (prízemie a 1. poschodie)

Pri chate sa nachádza altánok s rozostavaným vonkajším krbom a stolom.

Chata sa nachádza v kludnom prostredí, v jej blízkosti sa nachádza veľa turistických trás, možnosti cykloturistiky. Od centra Banskej Bystrice je vzdialená 12 min. Chata sa predáva so zariadením na fotografiách.

K chate vedie prístupová, mierne svahovitá a v zime udržiavaná cesta.

BONUS PRE KLIENTOV:

Ponúkame vám konzultáciu s našim finančným špecialistom, ktorý Vám navrhne najvhodnejší spôsob financovania.

Výhody:

1. Vypracovanie ponúk zo všetkých bánk.
2. Navrhnutie najvhodnejšieho spôsobu financovania.
3. Kompletné vybavenie financovania vo vybranej banke, ktoré zahŕňa administratívu, zabezpečenie podkladov pre znalca a tiež komunikáciu so znalcom.
4. Po schválení financií zabezpečujeme klientom poistenie nehnuteľností (spolupracujeme so všetkými poisťovňami) a následnú administratívu pre banku.
5. Pre Vás zabezpečujeme zavkladovanie záložných zmlúv na príslušnom katastri.
6. Finančný špecialista sa dlhodobo venuje svojim klientom a v prípade potreby Vám zabezpečí servis.

V prípade záujmu kontaktujte:

Ing. Jakub Lupták
Kontakt: 0903 644 706
luptak@dodomceka.sk

DO DOMČEKA, s.r.o.
Horná Strieborná 4, 974 01 Banská Bystrica
dodomceka.sk
ID 1057

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Ing. Jakub Lupták
Telefón: 0903644706
E-mail: luptak@dodomceka.sk



Ďalšie fotografie





